**ACCORDO – misura 2**

**INQUILINO - PROPRIETARIO – COMUNE**

**BANDO AD EVIDENZA PUBBLICA PER INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL’EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL’ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2018 –**

**D.G.R. XI/606 del 01/10/2018**

• **Inquilino** titolare del contratto di locazione .........................................................................

Residente a……………………………in Via/p.zza………………………………………..n…….

(Telefono ...........................................e-mail..........................................................................)

• **Locatore**..............................................................................................................................

Residente a……………………………in Via/p.zza………………………………………..n…….

(Telefono ...........................................e-mail..........................................................................)

• **Comune** di ........................................... rappresentato da ..................................................

RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/606 del 01/10/2018, con la quale Regione Lombardia ha approvato l’avvio di iniziative volte al contenimento dell’emergenza abitativa ed al sostegno per il mantenimento dell’alloggio in locazione;

PREMESSO che, nella D.G.R. di cui sopra, il conseguente bando prevede la sottoscrizione di un Accordo tra inquilino, locatore e Comune, quale condizione per l’assegnazione di un contributo, pari ad €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**si conviene e si stipula quanto segue:**

IMPEGNI DELL’INQUILINO

L’inquilino richiedente il contributo, si impegna:

• a sanare la morosità pregressa, per la parte non coperta dal contributo, pari ad €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, entro il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

• ad attivarsi fattivamente, per il recupero dell’autonomia socio - economica attraverso:

□ l’avvio di percorsi per la partecipazione alla Politica attiva del lavoro, se disoccupato ed in età lavorativa;

□ l’accesso, se in possesso dei previsti requisiti, a tutte le misure statali e regionali attualmente in vigore finalizzate al raggiungimento dell’autonomia ed all’inclusione attiva.

IMPEGNI DEL LOCATORE

Il locatore si impegna a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi (dalla data della domanda di contributo) ed a non aumentare il canone per tale periodo;

A restituire il contributo ricevuto a parziale/totale copertura della morosità maturata dall’inquilino in caso di non rispetto dell’accordo (es. cessazione del contratto di locazione prima dei 12 mesi) secondo le seguenti modalità\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IMPEGNI DEL COMUNE

Il Comune si impegna:

• a garantire la liquidazione della somma di €.................................... al proprietario a parziale/totale copertura della morosità’ dell’inquilino, sul conto corrente intestato a ................................................................................................................................................

Presso la Banca .................................................agenzia di ……………………………………

n. IBAN………………………………………………………………………………………………..

EFFETTI E DURATA

Il presente accordo è valido per i 12 mesi successivi alla firma e lo stesso è vincolante per tutti i soggetti sottoscrittori, pena la decadenza del contributo.

.............................. lì..........................................

FIRME

L’INQUILINO..........................................................................................................................

IL PROPRIETARIO................................................................................................................

IL COMUNE .........................................................................................................................

Ai sensi dell’ art.13 della Legge sulla privacy (D.Lgs 196/03 e s.m.i.) si dà atto che il trattamento dei dati personali verrà effettuato limitatamente all’assolvimento degli impegni discendenti dal presente atto nell’ambito degli obblighi di legge previsti in materia.